



MUNICÍPIO DE MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE LOURDES - BA
CONSTRUÇÃO DE ESCOLA PÚBLICA COM QUADRA DE ESPORTE NO POVOADO JUREMA DO ELIAS
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: ORSE-SE - INSUMOS, ORSE-SE, SEINFRA, SINAPI-BA - 03/2026 (Desonerado)

BDI (%):

25

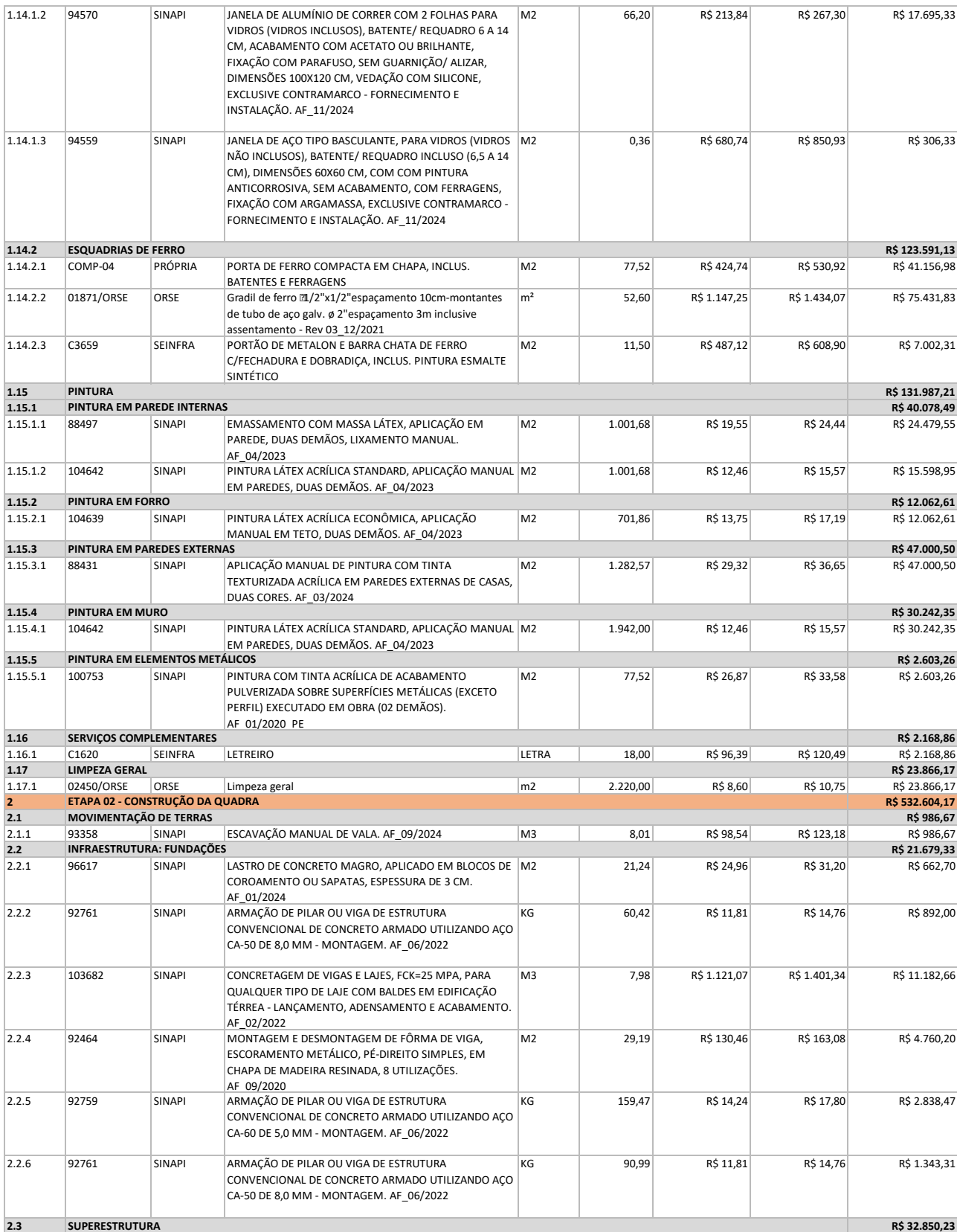
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)
1	ETAPA 01 - CONSTRUÇÃO DA ESCOLA							R\$ 2.406.307,75
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							R\$ 113.559,72
1.1.1	COMP-01	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	12,00	R\$ 7.570,65	R\$ 9.463,31	R\$ 113.559,72
1.2	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 44.856,91
1.2.1	11397/ORSE	ORSE	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	un	1,00	R\$ 1.282,03	R\$ 1.602,54	R\$ 1.602,54
1.2.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	6.000,00	R\$ 0,78	R\$ 0,98	R\$ 5.873,08
1.2.3	105009	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	348,30	R\$ 85,86	R\$ 107,33	R\$ 37.381,30
1.3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							R\$ 15.429,85
1.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	109,55	R\$ 98,54	R\$ 123,18	R\$ 13.494,77
1.3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	49,01	R\$ 31,59	R\$ 39,49	R\$ 1.935,08
1.4	FUNDAÇÃO							R\$ 145.759,30
1.4.1	SAPATAS							R\$ 41.288,03
1.4.1.1	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	M3	2,43	R\$ 567,20	R\$ 709,00	R\$ 1.719,68
1.4.1.2	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	743,20	R\$ 14,07	R\$ 17,59	R\$ 13.070,54
1.4.1.3	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	24,26	R\$ 873,97	R\$ 1.092,47	R\$ 26.497,81
1.4.2	ARRANQUE DE PILARES							R\$ 18.138,30
1.4.2.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	87,12	R\$ 79,22	R\$ 99,02	R\$ 8.626,65
1.4.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	52,30	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 930,91
1.4.2.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	241,50	R\$ 10,37	R\$ 12,97	R\$ 3.131,63
1.4.2.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,96	R\$ 1.100,83	R\$ 1.376,04	R\$ 5.449,11
1.4.3	VIGAS BALDRAME							R\$ 86.332,97
1.4.3.1	01327/ORSE	ORSE	Lona plástica preta e=0,15 a 0,3 mm	m2	517,70	R\$ 1,79	R\$ 2,24	R\$ 1.158,35
1.4.3.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	354,90	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 6.317,00
1.4.3.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.027,30	R\$ 11,81	R\$ 14,76	R\$ 15.166,32
1.4.3.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	31,94	R\$ 1.121,07	R\$ 1.401,34	R\$ 44.755,30
1.4.3.5	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	320,00	R\$ 47,34	R\$ 59,18	R\$ 18.936,00
1.5	SUPERESTRUTURA							R\$ 210.272,80
1.5.1	PILARES							R\$ 60.057,89
1.5.1.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	277,60	R\$ 79,22	R\$ 99,02	R\$ 27.488,03



1.5.1.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	182,20	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 3.243,05
1.5.1.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	788,70	R\$ 10,37	R\$ 12,97	R\$ 10.227,40
1.5.1.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	13,88	R\$ 1.100,83	R\$ 1.376,04	R\$ 19.099,41
1.5.2	VIGAS SUPERIORES							R\$ 146.360,52
1.5.2.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	557,72	R\$ 79,22	R\$ 99,02	R\$ 55.225,59
1.5.2.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	477,60	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 8.500,99
1.5.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.380,90	R\$ 11,81	R\$ 14,76	R\$ 20.386,61
1.5.2.4	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	44,42	R\$ 1.121,07	R\$ 1.401,34	R\$ 62.247,33
1.5.3	LAJE							R\$ 3.854,40
1.5.3.1	101947	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	16,00	R\$ 192,72	R\$ 240,90	R\$ 3.854,40
1.6	ALVENARIA							R\$ 325.278,81
1.6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO							R\$ 322.357,08
1.6.1.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.351,38	R\$ 109,67	R\$ 137,09	R\$ 322.357,08
1.6.2	COBOGÓ							R\$ 2.921,73
1.6.2.1	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	12,96	R\$ 180,35	R\$ 225,44	R\$ 2.921,73
1.7	ELEMENTOS DE CONCRETO							R\$ 24.172,79
1.7.1	105024	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	210,00	R\$ 57,87	R\$ 72,34	R\$ 15.190,88
1.7.2	105030	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	161,40	R\$ 44,52	R\$ 55,65	R\$ 8.981,91
1.8	PISO							R\$ 130.847,45
1.8.1	87680	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	646,30	R\$ 56,84	R\$ 71,05	R\$ 45.919,62
1.8.2	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	69,13	R\$ 982,89	R\$ 1.228,61	R\$ 84.927,84
1.9	COBERTURA							R\$ 188.288,15
1.9.1	ESTRUTURA METÁLICA							R\$ 81.433,03
1.9.1.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	710,63	R\$ 59,08	R\$ 73,85	R\$ 52.477,59
1.9.1.2	92584	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 4 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	1,00	R\$ 920,11	R\$ 1.150,14	R\$ 1.150,14
1.9.1.3	92586	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 5 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	4,00	R\$ 1.062,21	R\$ 1.327,76	R\$ 5.311,06

1.9.1.4	92610	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	12,00	R\$ 1.499,62	R\$ 1.874,52	R\$ 22.494,25
1.9.2	ESTRUTURA DE MADEIRA							R\$ 13.431,32
1.9.2.1	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	93,00	R\$ 88,21	R\$ 110,26	R\$ 10.254,41
1.9.2.2	105046	SINAPI	PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	M	40,90	R\$ 62,14	R\$ 77,68	R\$ 3.176,91
1.9.3	CALHAS E RUFOS							R\$ 33.491,97
1.9.3.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	105,90	R\$ 84,64	R\$ 105,79	R\$ 11.203,63
1.9.3.2	1115	SINAPI	RUFO EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 28 CM	M	165,20	R\$ 22,92	R\$ 28,65	R\$ 4.732,98
1.9.3.3	101972	SINAPI	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COMPRIMENTO MAIOR QUE 6 M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	366,94	R\$ 38,27	R\$ 47,84	R\$ 17.555,36
1.9.4	TELHAMENTO							R\$ 59.931,82
1.9.4.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	710,63	R\$ 60,99	R\$ 76,24	R\$ 54.178,61
1.9.4.2	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	93,00	R\$ 49,49	R\$ 61,86	R\$ 5.753,21
1.10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 106.962,70
1.10.1	101510	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	R\$ 2.384,42	R\$ 2.980,53	R\$ 2.980,53
1.10.2	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 603,55	R\$ 754,44	R\$ 754,44
1.10.3	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	129,00	R\$ 18,94	R\$ 23,68	R\$ 3.054,11
1.10.4	08894/ORSE	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	un	1,00	R\$ 99,78	R\$ 124,72	R\$ 124,72
1.10.5	09041/ORSE	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	1,00	R\$ 67,32	R\$ 84,15	R\$ 84,15
1.10.6	97711	SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 191,53	R\$ 239,41	R\$ 239,41
1.10.7	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	8,00	R\$ 11,84	R\$ 14,80	R\$ 118,43
1.10.8	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 11,84	R\$ 14,80	R\$ 59,22
1.10.9	03298/ORSE	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	139,00	R\$ 239,94	R\$ 299,93	R\$ 41.689,58
1.10.10	03395/ORSE	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	129,00	R\$ 298,40	R\$ 373,00	R\$ 48.117,00
1.10.11	14479/ORSE	ORSE	Luminária plafon de embutir em LED 29.5x29.5 cm, 24w 4000K bivolt, Avant ou similar	un	129,00	R\$ 60,41	R\$ 75,51	R\$ 9.741,11
1.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R\$ 42.654,46
1.11.1	ÁGUA FRIA							R\$ 15.820,37
1.11.1.1	102619	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 10000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 5.319,05	R\$ 6.648,81	R\$ 6.648,81
1.11.1.2	01200/ORSE	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	20,00	R\$ 329,37	R\$ 411,71	R\$ 8.234,28
1.11.1.3	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	R\$ 124,97	R\$ 156,21	R\$ 937,28
1.11.2	ESGOTO							R\$ 26.834,09
1.11.2.1	01679/ORSE	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	7,00	R\$ 78,87	R\$ 98,59	R\$ 690,11

1.11.2.2	01683/ORSE	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	11,00	R\$ 110,20	R\$ 137,75	R\$ 1.515,25
1.11.2.3	08342/ORSE	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm	un	2,00	R\$ 166,45	R\$ 208,06	R\$ 416,13
1.11.2.4	C2832	SEINFRA	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	UN	2,00	R\$ 4.497,57	R\$ 5.621,96	R\$ 11.243,93
1.11.2.5	01745/ORSE	ORSE	Sumidouro paredes com blocos cerâmicos 6 furos e dimensões internas de 2,50 x 1,00 x 1,50 m	un	2,00	R\$ 3.691,07	R\$ 4.613,84	R\$ 9.227,68
1.11.2.6	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	4,00	R\$ 748,20	R\$ 935,25	R\$ 3.741,00
1.12	REVESTIMENTOS							R\$ 744.079,21
1.12.1	REVESTIMENTO EM PAREDES							R\$ 340.794,16
1.12.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	4.702,76	R\$ 6,01	R\$ 7,52	R\$ 35.353,94
1.12.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4.702,76	R\$ 49,78	R\$ 62,22	R\$ 292.624,19
1.12.1.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	155,86	R\$ 65,78	R\$ 82,23	R\$ 12.816,03
1.12.2	FORRO							R\$ 336.251,15
1.12.2.1	01954/ORSE	ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	701,86	R\$ 383,27	R\$ 479,09	R\$ 336.251,15
1.12.3	REVESTIMENTO EM PISO							R\$ 67.033,90
1.12.3.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	659,10	R\$ 58,18	R\$ 72,72	R\$ 47.929,80
1.12.3.2	11457/ORSE	ORSE	Pavimentação em bloco de concreto vibroprensado, intertravado, cor natural, 10x20cm, e=6cm, 46un/m2, NBR9781, Fck(min)=35MPa, sob coxim areia grossa compactada c/ placa vibratória, e(comp.)=6cm, rejuntado c/ areia fina.	m2	146,00	R\$ 104,68	R\$ 130,85	R\$ 19.104,10
1.13	LOUÇAS E ACESSÓRIOS							R\$ 13.939,95
1.13.1	95471	SINAPI	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	2,00	R\$ 918,34	R\$ 1.147,93	R\$ 2.295,86
1.13.2	10420	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	9,00	R\$ 247,43	R\$ 309,29	R\$ 2.783,59
1.13.3	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 406,82	R\$ 508,52	R\$ 1.017,04
1.13.4	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 661,01	R\$ 826,26	R\$ 1.652,51
1.13.5	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 316,71	R\$ 395,89	R\$ 791,78
1.13.6	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 335,29	R\$ 419,12	R\$ 838,23
1.13.7	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R\$ 129,01	R\$ 161,26	R\$ 322,51
1.13.8	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4,00	R\$ 73,88	R\$ 92,34	R\$ 369,38
1.13.9	7602	SINAPI	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLASTICO, CANO CURTO, AREA EXTERNA, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	UN	6,00	R\$ 44,60	R\$ 55,75	R\$ 334,50
1.13.10	C0359	SEINFRA	BANCADA DE MÁRMORE LARG.= 0.60m ESP.= 3cm	M	8,50	R\$ 332,66	R\$ 415,83	R\$ 3.534,54
1.14	ESQUADRIAS							R\$ 142.183,42
1.14.1	ESQUADRIAS DE VIDRO							R\$ 18.592,30
1.14.1.1	102180	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	1,00	R\$ 472,51	R\$ 590,64	R\$ 590,64





2.7.1.1	C5218	SEINFRA	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, TRANSPORTE COM GUINDASTE, JATEAMENTO E PINTURA	KG	6.303,33	R\$ 17,68	R\$ 22,10	R\$ 139.303,59
2.7.1.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 PS	M2	442,80	R\$ 59,05	R\$ 73,81	R\$ 32.684,18
2.7.2	CALHAS							R\$ 13.123,93
2.7.2.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	54,00	R\$ 162,69	R\$ 203,36	R\$ 10.981,58
2.7.2.2	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	44,00	R\$ 30,81	R\$ 38,51	R\$ 1.694,55
2.7.2.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 44,78	R\$ 55,98	R\$ 447,80
2.7.3	TELHAMENTO							R\$ 33.941,53
2.7.3.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	445,50	R\$ 60,95	R\$ 76,19	R\$ 33.941,53
2.7.4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V							R\$ 9.365,63
2.7.4.1	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	79,00	R\$ 12,15	R\$ 15,19	R\$ 1.199,81
2.7.4.2	91902	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R\$ 12,26	R\$ 15,33	R\$ 122,60
2.7.4.3	91876	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27,00	R\$ 11,16	R\$ 13,95	R\$ 376,65
2.7.4.4	91185	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	M	79,00	R\$ 29,25	R\$ 36,56	R\$ 2.888,44
2.7.4.5	12808/ORSE	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	8,00	R\$ 129,58	R\$ 161,98	R\$ 1.295,80
2.7.4.6	05023/ORSE	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	200,00	R\$ 11,74	R\$ 14,68	R\$ 2.935,00
2.7.4.7	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 111,52	R\$ 139,40	R\$ 139,40
2.7.4.8	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 12,79	R\$ 15,99	R\$ 31,98
2.7.4.9	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 15,49	R\$ 19,36	R\$ 19,36
2.7.4.10	03398/ORSE	ORSE	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	1,00	R\$ 285,27	R\$ 356,59	R\$ 356,59
2.8	REVESTIMENTO							R\$ 20.906,82
2.8.1	REVESTIMENTO EM PAREDE							R\$ 7.625,72
2.8.1.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	82,89	R\$ 10,33	R\$ 12,91	R\$ 1.070,32
2.8.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	82,89	R\$ 49,76	R\$ 62,20	R\$ 5.155,76
2.8.1.3	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	15,16	R\$ 73,86	R\$ 92,33	R\$ 1.399,65
2.8.2	REVESTIMENTO EM PISOS							R\$ 13.281,09
2.8.2.1	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	362,50	R\$ 24,39	R\$ 30,49	R\$ 11.051,72



2.8.2.2	102504	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	150,00	R\$ 11,89	R\$ 14,86	R\$ 2.229,38
2.9	PINTURA							R\$ 34.489,68
2.9.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	153,60	R\$ 31,98	R\$ 39,98	R\$ 6.140,16
2.9.2	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	153,60	R\$ 29,30	R\$ 36,63	R\$ 5.625,60
2.9.3	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	445,50	R\$ 28,93	R\$ 36,16	R\$ 16.110,39
2.9.4	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	431,20	R\$ 12,27	R\$ 15,34	R\$ 6.613,53
2.10	ESQUADRIAS							R\$ 72.257,34
2.10.1	ESQUADRIAS DE FERRO							R\$ 72.257,34
2.10.1.1	102362	SINAPI	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/4"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	316,00	R\$ 164,59	R\$ 205,74	R\$ 65.013,05
2.10.1.2	C1349	SEINFRA	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES	CJ	1,00	R\$ 4.452,67	R\$ 5.565,84	R\$ 5.565,84
2.10.1.3	08523/ORSE	ORSE	Portão em ferro, em tubo de aço galv. 2 1/2" e tela fio 12 malha 3", 1,00x2,10m	un	1,00	R\$ 1.342,76	R\$ 1.678,45	R\$ 1.678,45
TOTAL GERAL								R\$ 2.938.911,92

Helber Mangueira Teixeira Silva
CREA N° 3000150726 B